

Số: 740/VEAM-ĐTPT

Hà Nội, ngày 03 tháng 12 năm 2024

V/v mời chào giá Tư vấn Thiết kế

Kính gửi: Các tổ chức Tư vấn Thiết kế xây dựng công trình

Tổng công ty Máy động lực và Máy nông nghiệp Việt Nam - CTCP (tên viết tắt: VEAM) đang tổ chức triển khai thực hiện lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ Tư vấn Thiết kế xây dựng công trình với các nội dung như sau:

I. Phạm vi công việc

1. Khu vực cải tạo, sửa chữa yêu cầu thiết kế nội thất:

a) Sảnh chính tầng 1:

Bố trí tổng thể một cụm chức năng tại sảnh chính bao gồm các hạng mục:

- Khu truyền thông và trưng bày sản phẩm chính;
- Khu văn thư khép kín kết hợp làm tường đại sảnh với biển hiệu Logo “VEAM”, tiêu ngữ “TỔNG CÔNG TY MÁY ĐỘNG LỰC VÀ MÁY NÔNG NGHIỆP VIỆT NAM – CTCP”.

b) Một số phòng làm việc tại tầng 3:

- Cải tạo, sửa chữa phòng 311 thành phòng làm việc của Tổng Giám đốc;
- Phân chia phòng 310 thành 01 phòng làm việc của Phó Tổng Giám đốc và 01 phòng họp nhỏ.

2. Quy mô thiết kế xây dựng:

a) Sảnh chính tầng 1: diện tích thiết kế xây dựng khoảng 250 m²;

b) Một số phòng làm việc tại tầng 3:

- Phòng làm việc của Tổng Giám đốc: 53 m²;
- Phòng họp nhỏ: 66 m².

c) Yêu cầu về kiến trúc nội thất:

- Đảm bảo các tiêu chí phù hợp với cảnh quan chung của khu vực, phù hợp chức năng hạng mục.

- Đảm bảo tính hài hòa về hình khối kiến trúc tổng thể toàn khu vực.

- Có nội thất kiến trúc phù hợp với tính chất, công năng, ý nghĩa của hạng mục.

(Chi tiết tại Bản vẽ mặt bằng đính kèm công văn này).

3. Yêu cầu hạ tầng kỹ thuật, điều hoà không khí:

- Tính toán đầy đủ công suất chiếu sáng, vị trí kết nối điện, công nghệ đối với các thiết bị ngoại vi phục vụ công việc.

- Tính toán công suất điều hoà không khí, lọc gió của hệ thống để đảm bảo sự ổn định và sức khoẻ của người lao động.



(Trường hợp cần làm rõ phạm vi công việc, khảo sát thực trạng tài sản, tư vấn liên hệ ông Nguyễn Long Giang; điện thoại: 0979723231).

II. Yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm đối với tổ chức tư vấn

Đáp ứng được yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm, cụ thể như sau:

- Có đăng ký kinh doanh hoạt động trong lĩnh vực Thiết kế xây dựng, được cấp phép hoạt động hợp pháp tại Việt Nam.

- Có đủ điều kiện năng lực hoạt động thiết kế xây dựng công trình, đáp ứng các điều kiện tương ứng với các hạng mục năng lực như sau:

+ Cá nhân đảm nhận chức danh chủ nhiệm thiết kế xây dựng, chủ trì các bộ môn thiết kế có chứng chỉ hành nghề từ hạng III trở lên phù hợp với lĩnh vực chuyên môn đảm nhận;

+ Cá nhân tham gia thực hiện thiết kế có chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với lĩnh vực, loại công trình đăng ký cấp chứng chỉ năng lực;

+ Đã thực hiện thiết kế, thẩm tra thiết kế ít nhất 01 công trình từ cấp II trở lên hoặc 03 công trình từ cấp III trở lên cùng loại.

- Các nội dung khác theo quy định của pháp luật xây dựng và Nghị định 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ.

3. Thời gian nhận hồ sơ chào giá

Tổ chức tư vấn quan tâm, nộp hồ sơ chào giá về Tổng công ty Máy động lực và Máy nông nghiệp Việt Nam - CTCP với nội dung sau:

- Hồ sơ chào giá gồm: 01 báo giá bản cứng (ký, đóng dấu); 01 hồ sơ năng lực bản cứng.

- Thời hạn nộp hồ sơ: Trước 16h, ngày 12 tháng 12 năm 2024.

- Địa chỉ nhận hồ sơ: Văn phòng Tổng công ty Máy động lực và Máy nông nghiệp Việt Nam - CTCP; Lô D, khu D1, Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội.

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với trường hợp không được lựa chọn)

Tổng công ty Máy động lực và Máy nông nghiệp Việt Nam - CTCP thông báo và mong muốn được hợp tác cùng tổ chức tư vấn chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

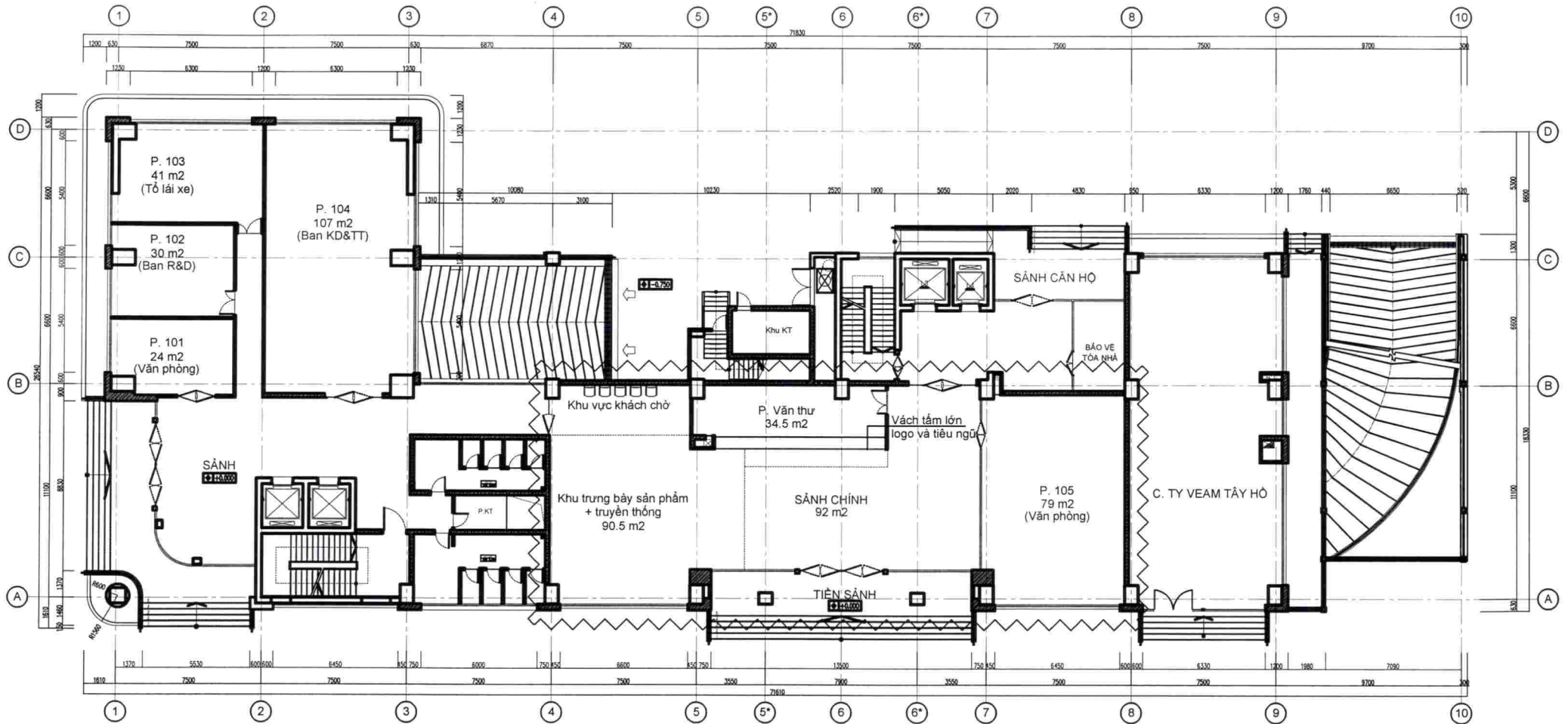
- Như trên;
- Đăng Website: <http://veamcorp.com/>;
- TGD (để b/c);
- Lưu: VT, ĐTPT.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Minh Quy

HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VĂN PHÒNG CÔNG TY MỆ
SƠ ĐỒ BỐ TRÍ CÔNG NĂNG PHÒNG LÀM VIỆC



KÝ HIỆU:

KHU VỰC SỬA CHỮA, CẢI TẠO
(Bao gồm: công năng sử dụng, nội thất)

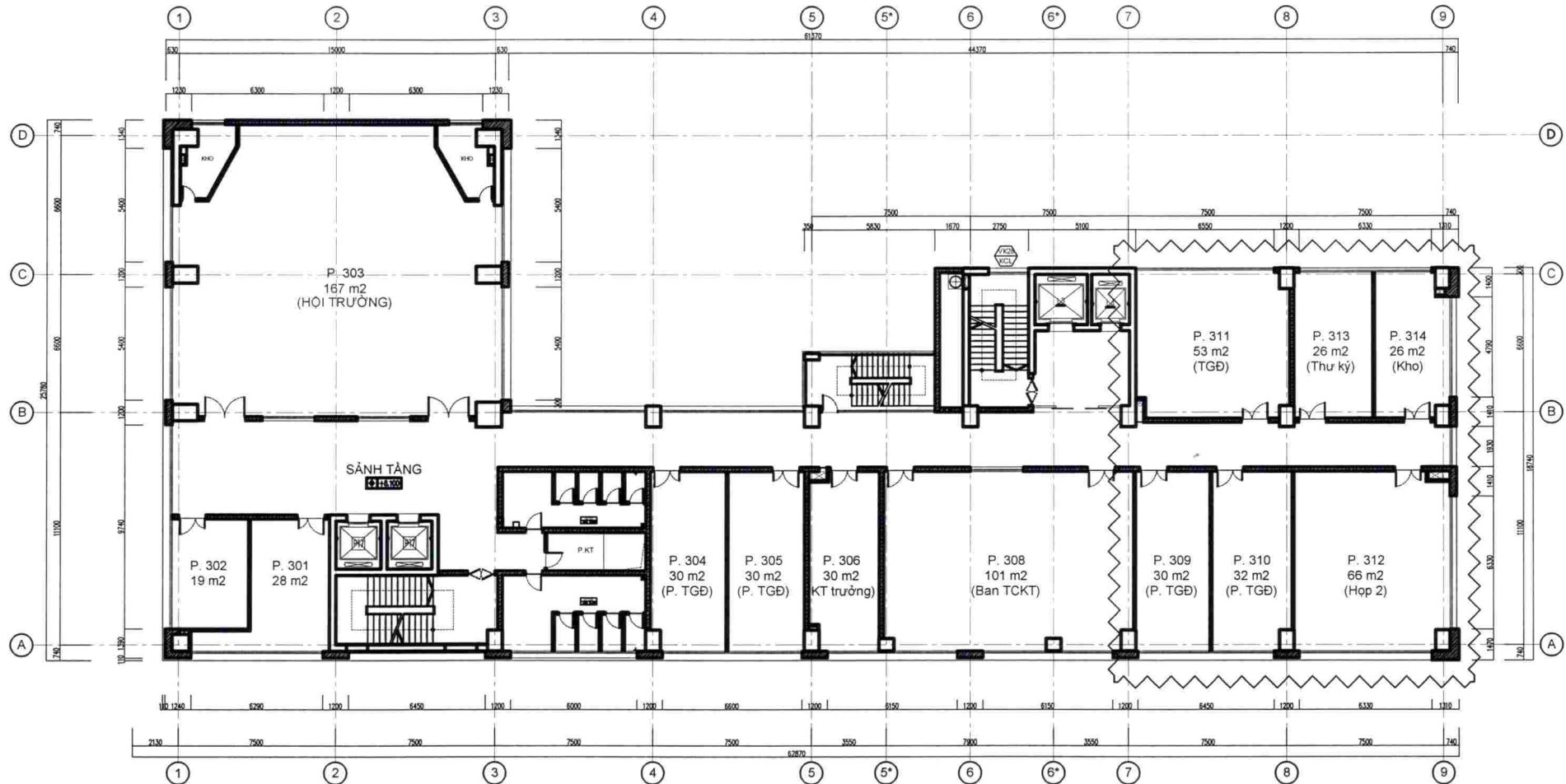


GHI CHÚ:

- Điều chỉnh công năng các phòng làm việc.
- Cải tạo điều chỉnh công năng và nội thất phòng trưng bày sản phẩm thành khu vực sảnh chính kết hợp Văn phòng, Văn thư.
- Sửa chữa, cải tạo, thay mới vật liệu hoàn thiện như: trần thạch cao, sàn gỗ, sơn bả.
- Điều chỉnh, thay mới thiết bị hạ tầng như: ổ cắm điện, công tắc, aptomat, đầu nối internet.

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1

HẠNG MỤC: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VĂN PHÒNG CÔNG TY MẸ
SƠ ĐỒ BỐ TRÍ CÔNG NĂNG PHÒNG LÀM VIỆC



KÝ HIỆU:

KHU VỰC SỬA CHỮA, CẢI TẠO
(Bao gồm: công năng sử dụng, nội thất)



GHI CHÚ:

- Điều chỉnh công năng các phòng làm việc.
- Cải tạo điều chỉnh công năng và nội thất phòng 311
- Sửa chữa, cải tạo, thay mới vật liệu hoàn thiện như: trần thạch cao, sàn gỗ, sơn bả.
- Điều chỉnh, thay mới thiết bị hạ tầng như: ổ cắm điện, công tắc, aptomat, đầu nối internet.

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3